

## Programme der Städtebauförderung



### Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Orts- und Stadtkerne

#### Ziele

- Ortskerne und Stadtzentren beleben, Anziehungskraft erhöhen, Leerstand beseitigen
- vielfältige Versorgung sichern, u.a. Einzelhandel, Gewerbe, Dienstleistungen, Bildung, Kultur, Wohnen und Begegnung
- baukulturelles Erbe erhalten, städtebaulichen Denkmalschutz stärken, ortsbildprägende Gebäude instand setzen
- öffentliche Wege, Straßen, Plätze und Parks aufwerten und als grün-blaue Infrastruktur entwickeln
- Zentren erreichbarer machen und (alternative) Mobilität und Logistik verbessern

#### Maßnahmen / Fördergegenstände

- städtebauliche Gesamtkonzepte einschließlich konzeptioneller, kommunikativer und baulicher Maßnahmen, insbesondere in historischen Zentren, Stärkung der Resilienz und der Anpassung an den Klimawandel
- Quartiers- und Citymanagement, Entwicklung von Handlungsstrategien, Unterstützung entsprechender Kooperationen und privater Vorhaben

### Sozialer Zusammenhalt – Zusammenleben im Quartier gemeinsam gestalten

#### Ziele

- benachteiligte Stadt- und Ortsteile stabilisieren und aufwerten
- Wohn- und Lebensqualität und Nutzungsvielfalt erhöhen
- kinder-, familien- und altengerechte sowie sonstige Infrastrukturen fördern
- Integration und Inklusion, Bildung und Beschäftigung sowie Generationen- und Umweltgerechtigkeit verbessern
- Angebote für Sport, Gesundheit und Kultur stärken
- Bürgerbeteiligung im Stadtteil, Teilhabe und ehrenamtliches Engagement modernisieren sowie lokale Akteurinnen und Akteure vernetzen

#### Maßnahmen / Fördergegenstände

- städtebauliche Investitionen zur Verbesserung der Wohn- und Lebensverhältnisse, des Wohnumfelds und der sozialen Infrastruktur
- Unterstützung des Quartiersmanagements als Anlaufstelle für Bewohnerinnen und Bewohner, Verwaltung und lokale Akteurinnen und Akteure sowie zur Organisation von Projekten und Beteiligung

### Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Lebenswerte Quartiere gestalten

#### Ziele

- strukturellen und demografischen Wandel durch den familien-, generationen- und klimagerechten Umbau von Stadtquartieren bewältigen
- Innenentwicklung von Städten und Gemeinden stärken
- Stadtquartiere aufwerten
- städtische Infrastrukturen, insbesondere im sozialen Bereich, anpassen

#### Maßnahmen / Fördergegenstände

- Erhalt von Altbauten in den Innenstädten
- Neu- und Wiedernutzung von Industrie-, Verkehrs- und Militärbrachen, beispielsweise für den Wohnungsbau
- Anpassung an den Klimawandel mit den Phänomenen Hitze, Trockenperioden, Starkregen und Hochwasser
- Rückbau leerstehender, nicht mehr benötigter Wohnungen

