

Liebe Frankfurterinnen und Frankfurter, liebe Gäste,

die Städtebauförderung ist seit knapp 50 Jahren eine Erfolgsgeschichte in der Bunderepublik Deutschland, an der unsere Stadt seit der Festlegung des ersten Sanierungsgebietes „Gubener Straße / Lindenstraße“ im Jahr 1991 teilnimmt. Seit dem Jahr 2015 findet alljährlich der Tag der Städtebauförderung in ganz Deutschland statt, Frankfurt (Oder) ist von Anfang an mit dabei.

Dieses Jahr verbinden wir unter dem Motto „Leben am Lennépark“ zwei Stadtentwicklungsschwerpunkte miteinander. Zunächst die sehr erfolgreich in Umsetzung befindliche Aufwertung des Quartiers Wollenweberstraße mit den Sanierungen der Wohngebäude, der Aufwertung der öffentlichen und privaten Freiflächen, der Sanierung der Integrationskita „Hilde Coppi“ sowie dem Umbau der ehemaligen Bürgerschule zum Stadtarchiv. All diese Maßnahmen sind Teil eines Modellvorhabens der Städtebauförderung in Brandenburg, in Form einer Kooperationsvereinbarung zwischen dem Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung des Landes Brandenburg, der Stadt und der WOWI mit dem Ziel der gemeinsamen Quartiersentwicklung. In dieser Broschüre wird ausgehend von der Geschichte des Quartiers Wollenweberstraße ein umfassender Überblick über die einzelnen Projekte gegeben.

Zweiter Schwerpunkt ist unser Lennépark. Auftakt in der Broschüre bilden dazu Informationen der Gemeinschaftsinitiative. Darauf folgen ein Rückblick auf die erfolgreiche Sanierung des Parkes vor allem im südlichen Abschnitt sowie



ein Ausblick auf die in diesem Jahr beginnende Aufwertung des nördlichen Teils um das Schöpferdenkmal im Rahmen des neuen Städtebauförderprogramms „Zukunft Stadtgrün“.

Die Städtebauförderung ist seit Jahren Bestandteil unserer Stadtentwicklungspolitik. Ohne die Unterstützung des Bundes und des Landes wären die heute sichtbaren Erfolge und die städtebaulichen, wirtschaftlichen und sozialpolitischen Wirkungen in unserer Stadt nicht möglich gewesen. Ich bin dafür sehr dankbar und davon überzeugt, dass wir auch zukünftig positive Effekte durch den Einsatz der Städtebauförderung haben und das es uns damit gelingen wird, die anstehenden Herausforderungen für unsere Stadt zu meistern und gemeinsam mit Ihnen, den Bürgerinnen und Bürgern Frankfurt (Oder) zukunftsfähig entwickeln.

Ihr
Markus Derling
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bauen, Umweltschutz und Kultur

Liebe Frankfurterinnen und Frankfurter, liebe Gäste,

die Teilnahme am „Tag der Städtebauförderung“ ist in Frankfurt (Oder) schon zu einer guten Tradition geworden. Daran lässt sich erkennen, dass in den letzten Jahren für das Erscheinungsbild unserer Stadt viel bewegt worden ist. In diesem Jahr findet dieser besondere Tag im Quartier in der Wollenweberstraße statt.

Noch vor wenigen Jahren gab es hier Wohnungen, die nicht mit einer modernen Heizungsanlage und einer Warmwasserversorgung ausgestattet waren, die Fassaden bröckelten, die Wohn- und Lebensqualität war für die dort wohnenden Mieter nicht optimal.

Wenn wir uns heute im Quartier umsehen, so sehen wir farbenfrohe und moderne Gebäude und neu gestaltete Freiflächen, die für alle Generationen ansprechend sind. Das „grüne“ Quartier am Lennépark präsentiert sich nun mit einer modernen Ausstattung, einer hohen Energieeffizienz und einer teilweisen Barrierefreiheit. Damit tragen wir gemeinsam auch einen großen Beitrag zur Verschönerung und Attraktivität unserer Stadt bei. Darüber sind wir als Wohnungsunternehmen stolz. Der gute Vermietungsstand bestärkt uns in unserem Vorgehen.

Mit Unterstützung des Landes Brandenburg und der Stadt Frankfurt (Oder) ist es uns gemeinsam gelungen, dieses Quartier als Ganzes zu entwickeln und ein breites Spektrum an Wohnungen, Freiflächengestaltung und sozialer bzw. öffentlicher Infrastruktur anzugehen. Der erste Teil der umfangreichen Arbeiten ist abgeschlossen, der zweite bereits



begonnen. Wir planen die Fertigstellung der komplexen Aufwertung bis zum Jahr 2020.

Auf den folgenden Seiten haben wir Ihnen Impressionen über das einstige, heutige und künftige Quartier „Wollenweberstraße“ zusammengetragen und wünschen Ihnen viele interessante Ansichten und Begegnungen am „Tag der Städtebauförderung“.

Ihr
Jan Eckardt
Geschäftsführer der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH