



Tag der Städtebauförderung 2019

*Wir im
Quartier*

*5 Jahre Tag der
Städtebauförderung*



Informationsabend Städtebauliche Erneuerung „Ortskern Möglingen“

Unter dem Motto „Wir sind drin...im Landessanierungsprogramm!“ fand anlässlich des Tages der Städtebauförderung am Montag, den 13. Mai 2019 eine Informationsveranstaltung zum Erneuerungsgebiet „Ortskern Möglingen“ statt, die regen Anklang fand. Knapp 40 interessierte Bürgerinnen und Bürger folgten den Ausführungen von Bürgermeisterin Rebecca Schwaderer und Wolfgang Mielitz, Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH. Die beiden berichteten über die mit der städtebaulichen Erneuerung verfolgten Ziele, die Möglichkeiten und Chancen für private Grundstückseigentümer und den weiteren Ablauf des Verfahrens.

Die Veranstaltung fand im Rahmen des diesjährigen *Tages der Städtebauförderung* statt. Dieser Aktionstag ist eine Gemeinschaftsinitiative des Bundesbauministeriums, der Länder, des Deutschen Städtetages und des Deutschen Städte- und Gemeindebundes und findet in diesem Jahr zum 5. Mal statt. Der *Tag der Städtebauförderung* würdigt jedes Jahr das städtebauliche Engagement der an der städtebaulichen Erneuerung beteiligten Städte und Gemeinden und soll der Bürgerschaft die Bedeutung, die Ziele und die vielfältigen Möglichkeiten und Erfolge der Städtebauförderung aufzeigen.

Gleich im ersten Anlauf mit Antragstellung im Herbst 2018 wurde Möglingen in das Landessanierungsprogramm aufgenommen. Der Förderrahmen beträgt 1,3 Mio € für einen Zeitraum von 10 Jahren. Dies bedeutet, bei einer Förderquote von 60 % der förderfähigen Kosten, dass die Gemeinde Fördergelder von 800.000 € erwarten kann.

Ein wesentlicher Bestandteil des Erneuerungskonzeptes der Gemeinde ist die Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität im Ortskern durch die nachhaltige Erneuerung und energetische Ertüchtigung von Gebäuden im Bestand bzw. durch die Neuordnung von Grundstücken.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 16. Mai 2019 als nächsten Verfahrensschritt die Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen beschlossen. In diesem Schritt werden fundierte Erkenntnisse über die Erforderlichkeit und Durchführbarkeit der Erneuerungsmaßnahme, die sozialen, strukturellen und städtebaulichen Verhältnisse, sowie die anzustrebenden Ziele ermittelt. Darüber hinaus erhält die Gemeinde Aussagen über die Mitwirkungsbereitschaft der betroffenen Eigentümer. Dazu erhalten diese in den nächsten Tagen Post von der Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH, die mit der Durchführung des Verfahrens beauftragt ist.

Der Beschluss zur Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen und die damit verbundene Auskunftspflicht der Eigentümer wird in dieser Ausgabe der Möglinger

Nachrichten bekannt gemacht. Im Herbst dieses Jahres ist vorgesehen, die erforderliche Sanierungssatzung zu beschließen. Alle Bürgerinnen und Bürger werden ebenso im Herbst die Möglichkeit haben, sich in einer weiteren Veranstaltung zu informieren.