Tag der Städtebauförderung am 11. Mai in Melkendorf, Ortsteil der Gemeinde Litzendorf

Revitalisierung der ehemaligen Brauerei Winkler

Das offizielle Programm des „Tages der Städtebauförderung in Litzendorf“ ging nachmittags ab 15:30 Uhr auf dem Gelände der stillgelegten **Brauerei in Melkendorf** weiter. Die Revitalisierung der Brauerei, ein weiteres bauliches Entwicklungsprojekt in der Gemeinde, befindet sich in der Projektierungsphase. Am Tag der Städtebauförderung hat die Gemeinde dieses Gelände für die Öffentlichkeit geöffnet. Die Bürger hatten die Möglichkeit zu erleben, dass sich das Brauereigelände hervorragend als alter und neuer Ort der sozialen Begegnung eignet. Schon früher haben die Bürger hier Feste gefeiert, sich in Vereinen engagiert und ein Miteinander gelebt. Deshalb soll hier ein zeitgemäßer, multifunktionaler Ort entstehen, an dem in öffentlicher und privater Kooperation ein spannender Mix an sinnvollen Nutzungen entsteht. Eine **Machbarkeitsstudie** dazu liegt bereits vor: interessierte Bürger konnten sie im alten Tanzsaal einsehen und den anwesenden Planern Fragen stellen.

Die Veranstaltung wurde stark vom Engagement der **Melkendorfer Vereine** getragen: Der MSC/Kegler und der OGV sorgten für Essen und Getränke, viele Hände packten beim Auf- und Abbau an, der Chor „Liedertafel Melkendorf“ sang zur Eröffnung. Danach gab es **Volksmusik „unplugged“** und **Evergreens „plugged“** bis in die späten Stunden hinein. Das Highlight war sicherlich der „**Springbock**“ - ein Bockbier, welches in der **Melkendorfer Brauerei von den Brandholz-Brauern** eigens gebraut wurde.
Kurzweilig, ermunternd und engagiert waren die Reden der Gäste: Regierungsvizepräsident Thomas Engel überbrachte die Nachricht, dass die Revitalisierung der Brauerei Melkendorf mit Fördermitteln des Investitionspakts „Soziale Integration im Quartier“ bezuschusst werden wird. Bundestagsabgeordnete Emmi Zeulner begrüßte das Projekt ausdrücklich mit dem Hinweis darauf, dass es wichtig sei, soziale und traditionelle Einrichtungen in ländlichen Bereichen zu wahren und in die Zukunft zu führen. Dafür stünde das geplante Projekt Brauerei Melkendorf.
Wir sind sicher: Das Litzendorfer Motto des Tages der Städtebauförderung: **Gemeinsam schaffen wir viel!** wird uns auch in Zukunft gut (beg)leiten.

Impressionen 11.05.2019 Brauerei in Melkendorf Fotos: E. Obrusnik

das Brauereigelände füllt sich am Nachmittag

hohe Regenwahrscheinlichkeit =
viele Pavillons erforderlich

Obst- und Gartenbauverein: viel Helfer, gute Laune…

…selbstgemachte und regionale Leckereien

Erster Bürgermeister Wolfgang Möhrlein begrüßt Gäste und Besucher - der angekündigte Regen forderte die Improvisationstalente der Litzendorfer

Regierungsvizepräsident Thomas Engel Brachte gute Neuigkeiten zur Städtebauföderung

Bundestagsabgeordnete Emmi Zeulner hielt eine motivierende Rede

Gäste und Redner freuten sich über Kostproben des neuen Bieres, das in der Zwischennutzungsphase in der Melkendorfer Brauerei von den „Brandholz-Brauern“ gebraut wird
Von links: Landrat Johannes Kalb, Regierungsvizepräsident Thomas Engel, Landtagsabgeordneter Holger Dremel, Bundestagsabgeordnete Emmi Zeulner, Erster Bürgermeister Wolfgang Möhrlein

Architekt Ulrich Manz (arge obrusnik – umarchitekt) erläutert die Machbarkeitsstudie zur Revitalisierung der Brauerei

Der alte Tanzsaal wurde geöffnet: hier gab es Informationen zur Historie der Brauerei, zur Machbarkeitsstudie und zu den vielen umgesetzten Projekten in der Gemeinde Litzendorf

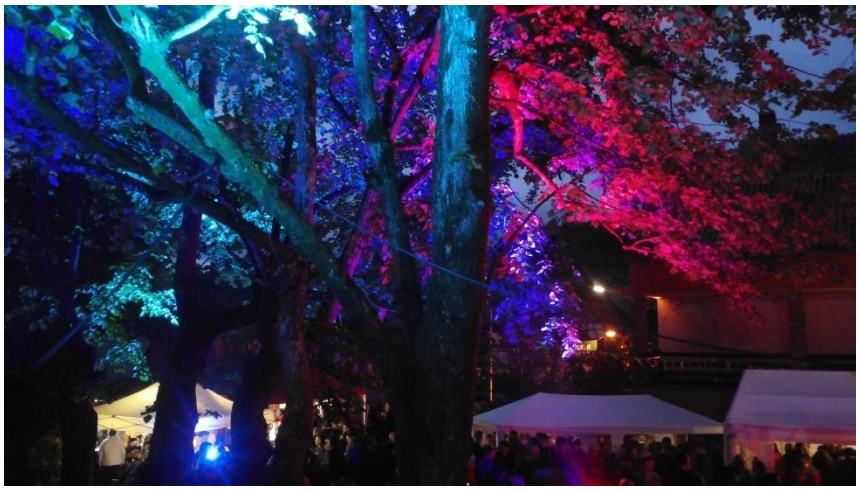
„Baum der Projekte“ im alten Tanzsaal

Wie kann die Brauerei erhalten und weiter entwickelt werden? Diese Frage interessierte viele Besucher.

Volksmusik unplugged von „Boxgalopp“ – Musiker um David Saam, Bamberg

Kleine und große Zuhörer hatten ihren Spaß, vor allem bei den Kinderliedern…

Trotz Regengefahr sind richtig viele Besucher gekommen, angeblich waren es weit über 1.000



Das Fest dauerte bis in die (sehr) späten Stunden hinein.
Kommentar eines Nachbarn: „Wir freuen uns, dass hier wieder was los ist.“

Mai, 2019 Edith Obrusnik, Architektin und Stadtplanerin, Zentrenmanagement Litzendorf