Mehrwert

- Vorteile
  - Reduzierung des Energieverbrauchs und somit Senkung der Heizkosten durch Austausch der Fenster und Fenstertüren.
  - Verbesserung des Raumklimas
  - Vermeiden von Wärmeverlust im Winter und Wärmeeintritt im Sommer.
  - Geringerer Ausstoß von Treibhausgasen schont Klima und Umwelt.
  - Deutliche Reduzierung der Lärmbelastung.
  - Steigerung des Immobilienwertes.
  - Erhöhte Einbruchssicherheit.

- Kosteneinsparung
  - Je nach Ausgangssituation ergeben sich bei einer Schaufenstergröße von 40m² und der Verwendung von modernem Wärmedämmglas bereits Heizöl-/ Erdgaseinsparungen von bis zu 2.400 Litern bzw. m³ pro Jahr.
  - Je nach Energieträger und genutzter Alternative bietet sich hier also ein jährliches Einsparpotential von bis zu 1.400 Euro. Bei Einbaukosten von 4.000 bis 6.000 Euro, kann sich ein solcher Austausch bereits nach wenigen Jahren amortisieren***.

Förderprogramme

- KfW – 278 Energieeffizient Bauen und Sanieren – Nichtwohngebäude - Kreditvariante
  - Der maximale Kreditbetrag je Vorhaben beträgt 25 Millionen Euro.
  - Es werden bis zu 100% der förderfähigen Kosten finanziert.
  - Der Tilgungszuschuss für energetische Einzelmaßnahmen beträgt 20 Prozent des Zusagebetrages und maximal 200 Euro pro Quadratmeter.
  - Verschiedene Laufzeitvarianten für Zinsbindungen sind möglich:
    - Fünf Jahre bei höchstens einem tilgungsfreien Anlaufjahr und einer Zinsbindung über die gesamte Kreditlaufzeit.
    - Zehn Jahre bei höchstens zwei tilgungsfreien Anlaufjahren und einer Zinsbindung über die gesamte Kreditlaufzeit.
    - 20 Jahre bei höchstens drei tilgungsfreien Anlaufjahren und einer Zinsbindung von maximal zehn Jahren.
  - Während der tilgungsfreien Jahre werden nur die Zinsen für die ausgezahlten Kreditbeträge gezahlt. Der Zinssatz orientiert sich an Entwicklung des Kapitalmarkts am Tag der Zusage.

- Jedes Förderprogramm der KfW muss mit einer*m für die KfW zugelassenen Planer*in umgesetzt werden.

Alle Informationen zu den Fördermitteln finden Sie auch unter www.kfw.de.

*** Hierbei handelt es sich um grobe Angaben, die je nach Ausgangssituation und Intensität der Maßnahme abweichen können. (Quelle: energieheld.de)