



Tag der Städtebauförderung 2022-

Kurzfilmdokumentation der Ortsgemeinde Plaidt

Die Ortsgemeinde Plaidt ist seit vielen Jahren um aktive Entwicklung bemüht und wurde 2015 in das Städtebauförderprogramm "Kleine Städte-Ländliche Zentren" aufgenommen.

Die wichtigsten kommunalen Projekte konnten bereits mit finanzieller Unterstützung der Städtebauförderung realisiert werden.

Als vorrangige Maßnahme in der Städtebauförderung, war die Neugestaltung des **Dorfplatzes an der Hummerichhalle** im Maßnahmenkatalog des ISEK aufgeführt. Die Erneuerung der Stützmauer unterhalb der Bahnhofstraße-Hauptstraße ist bereits abgeschlossen.

Hinsichtlich der Gestaltung der Platzfläche haben sich während der Planung neue Gesichtspunkte ergeben. Im Rahmen des aktuellen ÖPNV-Konzeptes der Landkreis MYK aus dem Jahre 2020/2021 werden an der nunmehr zentralen Bushaltestelle am Dorfplatz vier Bus-Aufstellplätze bei Umsetzung der vom Land Rheinland-Pfalz empfohlene Handreichung zum barrierefreien Ausbau des Verkehrsverbundes Rhein-Neckar, gefordert.

Da der öffentlichen Personennahverkehr nicht nur Einfluss auf die Gestaltung des Dorfplatzes, sondern auf die gesamte Infrastruktur der Ortsgemeinde nimmt, hat die OG Plaidt die Entwicklung eines Bushaltestellenkonzept beauftragt, welche die Infrastruktur auch mittel- und langfristige der gesamte Ortsgemeinde berücksichtigt.

Kirchenumfeld

Die Gestaltung des Kirchenumfeldes ist ebenfalls als Maßnahme der ersten Priorität für den Bauabschnitt Teil 1 abgeschlossen. Gegenüber der Planung des ISEK wurde anstelle einer Rampe eine gut begehbare und ansprechend gestaltete Treppenlage errichtet. Ein barrierefreier Zugang zur Kirche St. Willibrord ist über die Mühlenstraße gesichert.

Private Sanierungsmaßnahmen

Eine ganzheitliche Ortsinnenentwicklung kann jedoch nur mit der Mitwirkung privater Eigentümer gelingen. Insbesondere die Sanierung ortsbildprägender Gebäude, Beseitigung städtebaulicher Missstände und die Verbesserung allgemeiner Wohnverhältnisse können finanziell unterstützt werden

Neben den kommunalen Maßnahmen sind die Sanierung privater Gebäude die 2. Säule der Ortskernentwicklung. Die Ortsgemeinde bietet für interessierte Bürger hierzu eine unverbindliche, kostenlose Beratung an. Die Fördersumme kann bis zu 30% der geplanten Investition, maximal 25.000€ betragen. Bisher wurden in Plaidt 4 private Sanierungsmaßnahmen fertiggestellt, 3 weitere sind in Vorbereitung.

Ziel der Ortsgemeinde Plaidt ist es, auch nach der Programmlaufzeit, durch eine nachhaltige Ortsentwicklung herauszustellen die Attraktivität des Ortes zu stärken.

Anlässlich des Tages der Städtebauförderung am 14. Mai 2022 ist die Entwicklung der Ortsgemeinde Plaidt einer Kurzfilmdokumentation dargestellt, die auf der Homepage der Ortsgemeinde zu sehen ist.

<https://www.youtube.com/watch?v=xL-fsBUs-xU&t=64s>

Peter Wilkes

Ortsbürgermeister

Plaidt 11.05.20202